

IBI Rústica

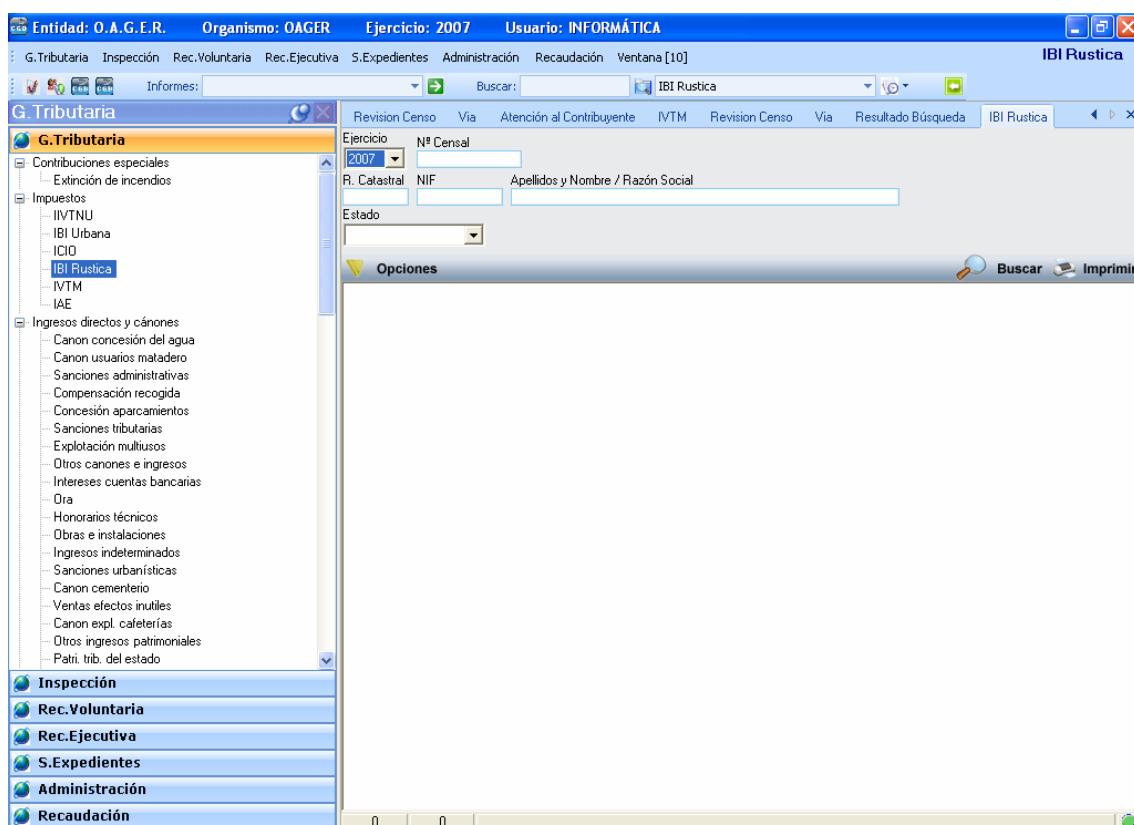
G.Tributaria/Impuestos/IBI Rústica

A través de esta opción se realizan los Ingresos Directos y liquidaciones de IBI, así como se gestiona el censo.

En primer lugar aparece la búsqueda para poder buscar y modificar las altas ya realizadas.

Los filtros por los que se puede realizar una búsqueda son:

- Ejercicio
- Número Censal
- Ref. Catastral
- NIF/CIF
- Apellidos y Nombre / Razón Social
- Estado (Alta/Alta Temporal/Baja)



No podemos realizar ningún alta nueva, ya que los datos de este censo son enviados por catastro y no podemos añadir fincas.

Para poder modificar cualquier registro, una vez seleccionada en la búsqueda, haciendo doble clic nos aparecerá el formulario con los datos relativos a dicho registro.

Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Rústica

Nº Censal 10106000294 01528387Z IGLESIAS RECIO ENCARNACION

Sujeto Pasivo | Hecho Imponible | Cálculo | Domiciliación | P&D | Histórico | Deudas

Sujeto Pasivo

N.I.F. / C.I.F. 01528387Z Nombre / Razón Social IGLESIAS RECIO ENCARNACION

País ESPAÑA Provincia SALAMANCA C.Postal 37184 Municipio VILLARES DE LA REINA

Vía CL POZO PRADO Nº 1 Nº 2 Bloq. Esc. Planta Puerta Teléfono B J

Representante

N.I.F. / C.I.F. Nombre / Razón Social En Calidad De

Opciones Cartografía Aceptar Baja Salir

Sujeto Pasivo:

NIF / CIF: Con rellenar este campo, el resto se rellenan automáticamente, siempre que el contribuyente esté dado de alta en la base de datos, sino deberá darse de alta

Nombre / Razón Social

País

Provincia

C.Postal

Municipio

Vía

Nº1

Nº2

Bloq:

Esc:

Planta

Puerta

Teléfono

NIF/CIF Representante: Solo debe rellenarse en caso de que el alta se de por medio de un representante

Nombre / Razón Social Representante: se rellena automáticamente al introducir el NIF

En calidad de:

Gestoria

Familiar

Representante Legal

Autorizado

Hecho imponible:

Referencia
Parcela
Polígono
Dígito de Control
Paraje
Valor Catastral
Superficie
Observaciones

Propietarios: En la parte inferior de esta solapa aparece una relación de los propietarios de dicha finca, son su porcentaje de propiedad.

Nº Censal 10106000294 01528387Z IGLESIAS RECIO ENCARNACION

Sujeto Pasivo Hecho Imponible Cálculo Domiciliación PAD Histórico Deudas

Referencia 0200149
Parcela 149
Polígono 2
Dígito Control HX
Paraje VALLE MART
Valor Catastral 862,55
Superficie 4620
Observaciones

Propietarios

NIF	NOMBRE	PROPIEDAD	DERECHO	PROVINCIA	MUNICIPIO
01528387Z	IGLESIAS RECIO ENCARNACION	20%	PROPIEDAD	SALAMANCA	VILLARES DE LA REINA
07693351N	VICENTE VICENTE FRANCISCO	0%	PROPIEDAD	SALAMANCA	SALAMANCA
07705135C	IGLESIAS RECIO RITA	20%	PROPIEDAD	SALAMANCA	VILLARES DE LA REINA

9 9 Terminado.

Opciones Cartografía Aceptar Baja Salir

Cálculo:

Valor Catastral
Tipo Impositivo
Cuota Total
Documento (Liquidación/Ingreso directo/Liquidación Complementaria)

Los datos económicos vienen rellenos por defecto pero pueden ser modificados.

Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Rústica

Nº Censal: 10106000294 01528387Z IGLESIAS RECIO ENCARNACION

Sujeto Pasivo | Hecho Imponible | Cálculo | Domiciliación | PAD | Histórico | Deudas

Valor Catastral: 862,55
 %Tipo Impositivo: 0,48
 Cuota Total: 4,14

Documento:
 Liquidación
 Liquidación Complementaria
 Ingreso Directo

Partidas Presupuestarias

PARTIDA	DESCRIPCIÓN
▶ 11200	I.B.I. DE NATURALEZA RÚSTICA

1 1

Opciones Cartografía Aceptar Baja Salir

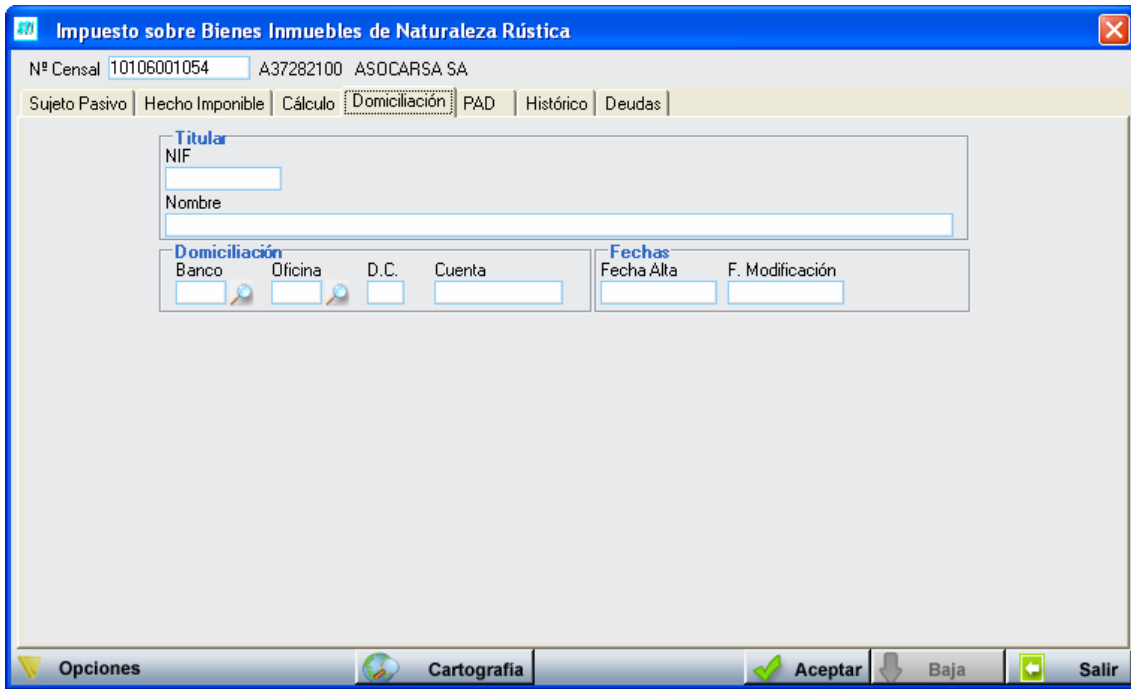
A continuación seleccionamos el tipo de documento y pulsamos Aceptar.

Se habrá grabado el movimiento en el censo y/o la deuda.

Domiciliación

En esta ventana podemos introducir los datos bancarios de un contribuyente para que en los siguientes periodos las deudas originadas por un hecho imponible se paguen mediante domiciliación bancaria

NIF
 Nombre
 Banco
 Oficina
 D.C.
 Cuenta



Cartografía

En la parte inferior de la ventana de alta existe un botón que nos permite ver la situación geográfica de un inmueble. Pinchamos en el botón y se nos abre un visor de mapas en el Explorador de Internet con el inmueble con el que se está trabajando

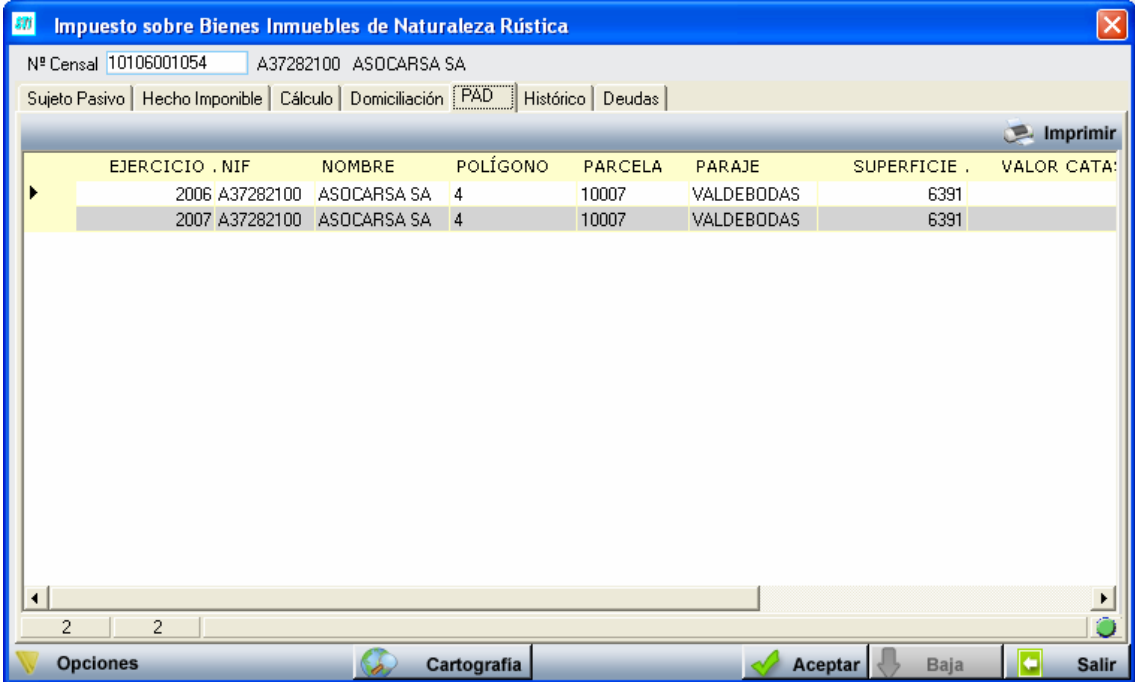


Otras Opciones

En el botón “Opciones” situado en la parte inferior izquierda de la ventana de alta se nos permite sacar justificantes de Bonificación/Exención y de domiciliación, así como un listado de fincas del contribuyente.

PAD:

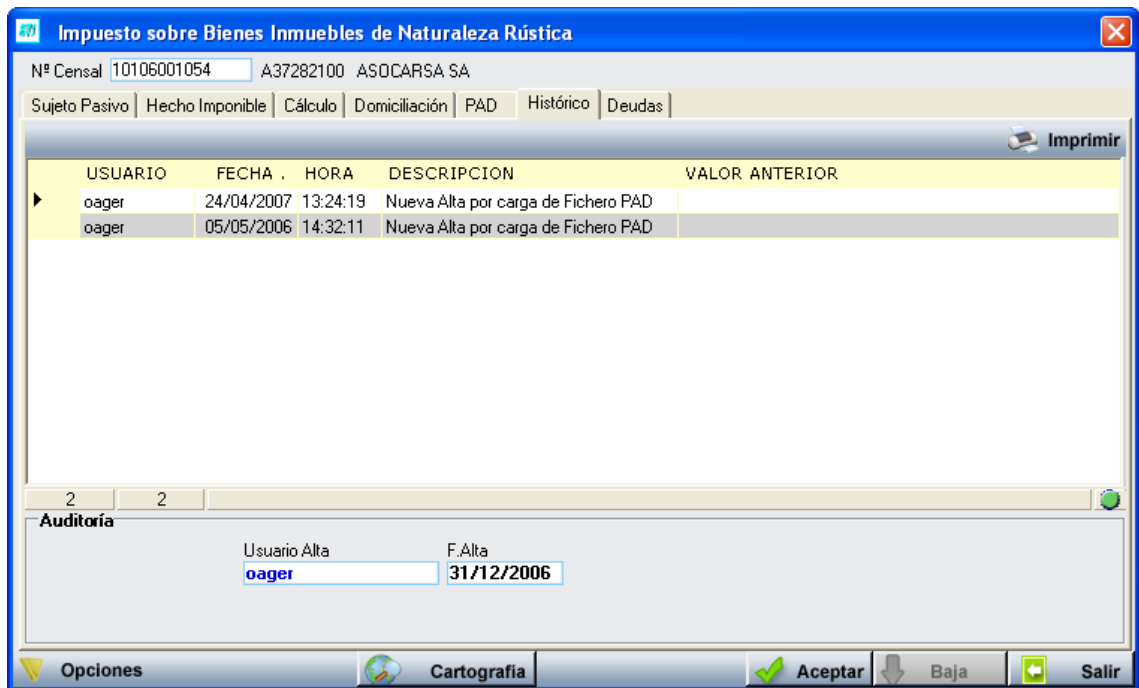
En esta ventana podremos ver como venían los datos de catastro en los diferentes ejercicios.



EJERCICIO	NIF	NOMBRE	POLÍGONO	PARCELA	PARAJE	SUPERFICIE	VALOR CATA:
2006	A37282100	ASOCARSA SA	4	10007	VALDEBODAS	6391	
2007	A37282100	ASOCARSA SA	4	10007	VALDEBODAS	6391	

Histórico:

En esta ventana podremos ver todas las operaciones realizadas sobre un registro.



Deudas:

Por último, en esta ventana podremos ver todas las deudas que han sido generadas a partir de este número censal.

