

TABLAS BASE: PARCELAS

Administración/Tablas Base/Parcelas

A través de esta opción se mantiene toda la tabla de parcelas que hayamos creado bien a través de aquí o bien a través de las importaciones de datos procedentes de los ficheros de intercambio con el Catastro.

PARCELA: porción de terreno delimitado, en suelo Urbano o Rústico,

En esta opción se tiene la posibilidad de localizar los registros por los siguientes filtros:

Ref.Catastral: Número de 7 dígitos que representa de forma independiente cada Parcela, en este caso será suficiente con introducir los 5 primeros dígitos para que busque solo la Manzana. (Parcela 5988706, Manzana 59887).

País: el país al que pertenece la Parcela a buscar.

Provincia : dentro del país, distrito donde se encuentra la Parcela.

Municipio: dentro de la provincia, localidad donde se encuentra la Parcela.

Vía: la Calle donde se ubica la Parcela físicamente. La búsqueda es más específica.

Número 1 y 2: N° de Policía o Portal donde esta la Parcela respecto a la Calle. Facilita aún más la búsqueda.

Si se sabe la Ref. Catastral, la búsqueda se realizará directamente, apareciendo la siguiente en la tabla al hacer clic en el botón **Buscar** o ver detalles con el menú contextual, aparecerá el formulario.

The screenshot shows the 'STI-FISCAL v2.5' application window. The title bar includes 'Organismo: OAGER', 'Entidad: O.A.G.E.R.', and 'Ejercicio: 2007'. The application menu includes 'Favoritos', 'G.Tributaria', 'Inspección', 'Rec.Voluntaria', 'Rec.Ejecutiva', 'S.Expedientes', 'Administración', and 'Recaudación'. The 'Administración' menu is expanded to show 'Administración/Tablas Base/Parcelas'. The main window is titled 'Busqueda de Parcelas' and contains a search form with fields for 'Ref.Catastral' (59887), 'País', 'Provincia', 'Municipio', 'Vía', 'Numero1', and 'Numero2'. Below the form is a table with the following data:

REF.CATASTRAL	PAIS	PROVINCIA	MUNICIPIO	VIA	NUMERO1	NUMERO2	ID
59887	ESPAÑA	SALAMANCA	Salamanca	SAN BOAL	4		77060

The interface also includes buttons for 'Editar', 'Alta', 'Buscar', and 'Imprimir'.

Si seleccionamos un registro nos aparecerá el siguiente formulario:

The screenshot shows a window titled 'Parcelas' with two tabs: 'Parcela' (selected) and 'Imágenes'. The form contains the following fields:

- Ref Catastral: 59887
- País: ESPAÑA
- Provincia: SALAMANCA
- Municipio: Salamanca
- Vía: SAN BOAL
- Numero1: 4
- Numero2: (empty)
- Superficie Total: 0
- Año normas: (empty)
- Tipo: (empty)
- Valor Suelo: (empty)
- Uso: (empty)
- Num. Fachadas: 1

At the bottom right, there are four buttons: 'Aceptar' (green checkmark), 'Borrar' (red X), 'Imprimir' (green printer icon), and 'Salir' (green square).

Con los siguientes campos:

Ref. Catastral

País: Recoge la información de la tabla de países.

Provincia

Municipio

Vía: Calle donde esta situada la parcela.

Número 1

Número 2

Superficie Total: Área que ocupa la Parcela.

Tipo: Tipología asignada a la Parcela.

Valor del Suelo: Valor Fiscal del suelo a nivel Catastral.

Uso: Tipo de destino dado a esa Parcela.

Número de Fachadas: número de caras del edificio expuesto a una o más calles.

Desde esta opción podrá mantener la tabla de parcelas, cualquier cambio que se realice pulsando el botón de Aceptar el sistema los registrara

Si se pincha sobre el boton **Alta** de la búsqueda, se tendrá la opción para dar un nuevo registro.

El botón **Imprimir** hace que el contenido de la rejilla de la búsqueda se pueda imprimir.

Visor de Informes

Informe principal

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SALAMANCA

Organismo Autónomo de Gestión Económica y Recaudación

BUSQUEDA DE PARCELAS

Página 1 de 1
Fecha: 02/01/2007
Hora: 18:28:58

REG. CENOTRAL	PAIS	PROVINCIA	MUNICIPIO	VIA	NUMERO	NUMERO	ID
83987	ESPAÑA	SALAMANCA	Salamanca	SAN ROYAL	4		77040

Nº de página actual: 1 Nº total de páginas: 1 Factor de zoom: 100%